

ガイドラインの趣旨 **愛が育つ** ふるさとを愛する心。



長崎県内屈指の学園都市、長与町に誕生する「ヒナタヒルズ長与」。
ハウスメーカー7社が手がけるこの街は「住むほどに愛着を増す街」をテーマに
統一感ある美しい「まちづくり」(まちなみガイドライン)に取り組みます。

まちなみガイドライン

愛されるまちづくりの目標

住まいづくりの方針・基準

お子様から大人まで住むほどに愛されるふるさとに。
「ヒナタヒルズ長与」では、皆さんが「個々の家をお建てになる」というだけでなく、
「愛されるまちづくり」に参画しているというイメージを抱いていただける【まちなみガイドライン】をご用意しました。
それぞれの住まいで、方針や基準に沿ったまちづくりの実現を図ります。
ガイドラインの趣旨をご理解いただき、「安全・安心で、居心地の良い快適なまちづくり」へのご協力をお願いいたします。

愛されるまちづくりの目標

[安全・安心で快適な生活環境]の実現

防犯や交通安全は、子育て世代が多く住む「ヒナタヒルズ長与」には欠かせません。
住まい手同士の協力や配慮を促すことで、子どもはもちろんご年配の方まで、安全・安心で快適な生活環境を実現します。

住まいづくりの方針・基準

付 属 物 カーポートやサイクルポート、物置その他について

カーポートは以下のような
場合に限って設置できます。

カーポートの柱、サイドパネルは、
道路境界線より1m引いて施工。

※ガレージユニットは禁止。
倉庫程度のバイクガレージは可。

駐車スペース(参考)



工 作 物 隣地境界線沿いの目隠しフェンスについて

プライバシーの侵害につながる部分のみ
化粧ブロックとフェンスの合計高を
2.0メートル以下で施工。

目隠しフェンス(参考)



モデル外構計画 (参考)

まち全体のまとまりを創り出すため、外構に関する仕様について指定されているものがあります。

●イメージパース



●付属物イメージ

